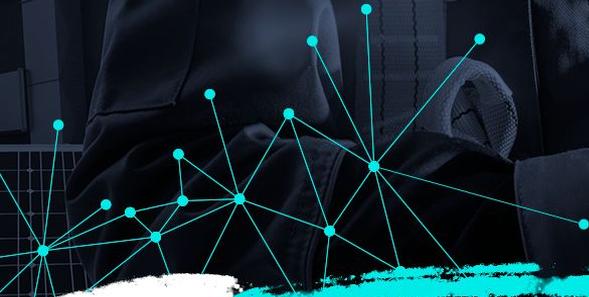




CONSTRUÇÃO SETOR SAÚDE

E-BOOK MATEC ENGENHARIA





Projetos e obra do segmento hospitalar/saúde apresentam uma **complexidade diferenciada**, devido a grande quantidade de sistemas necessários para a sua operação, seu **prazo desafiador** e muitas vezes seus requerimentos quanto a **sustentabilidade do edifício**.

Para atender estas necessidades, é necessário know-how do segmento, sendo que essa expertise não é construída de uma hora para outra e **requer o domínio de técnicas de construção inovadoras**.





Para **projetos hospitalares** é essencial a boa definição do partido arquitetônico, uma vez que ele traduz para o espaço o programa do edifício, a experiência do usuário e a fluidez dos processos.

A **complexidade da definição do partido arquitetônico** se dá pelo fato de que não existem muitas repetições dentro do projeto – **cada leito terá suas especificações**, com a necessidade de sistemas específicos que garantam a vida do ocupante, além de áreas comuns e laboratoriais, como **centros cirúrgicos, oncológicos, área preparada para aparelhos e instalação** de equipamentos específicos para exames.



A **Matec** compreende que, para esta tipologia de projeto, existem **premissas fundamentais que não se limitam a seu programa**, mas sim a sua necessidade de atender a qualidade, conforto e funcionalidade a que se propõe.

Acreditamos também que **cada projeto é único**, no entanto, existem similaridades entre eles, desde **soluções construtivas e arquitetônicas**, até em seus desafios de execução. Todas essas similaridades, apesar de suas singularidades, geram repertório, experiências e insights para novos desafios.



À seguir destacamos o que entendemos serem os **pilares fundamentais, para projetos do setor de saúde e hospitalar**, e adiante também ressaltamos outros requisitos que possam ser importantes e necessários, destacando todo nosso conhecimento e **experiência**.



PARTIDO 

ARQUITETÔNICO





A concepção do **fluxo interno**, garantindo a **agilidade e segurança dos funcionários usuários** também se torna uma complexidade, já que dentro de hospitais e **laboratórios** há restrições de acessos e fluxos paralelos.





A escolha do tipo de acabamento também adiciona desafios ao projeto, uma vez que, para o ambiente hospitalar, **a assepsia, limpeza e resistência são fundamentais** para a funcionalidade do mesmo. Sem contar o padrão estético, que pode ser **igualado a de projetos de hotelaria**.

A **Matec** tem compromisso com o **profundo conhecimento e atendimento do partido**, entendendo a fundo o produto e seu detalhamento.



SISTEMAS E INSTALAÇÕES





Projetos hospitalares e de saúde possuem grande complexidade nas instalações e sistemas específicos para sua operação, **demandando um desenvolvimento e execução multidisciplinar nas diversas especialidades**, devido a grande quantidade de infraestruturas necessárias para seu atendimento, cumprindo diversas normas técnicas vigentes e exigindo instalações seguras onde nada pode falhar e caso falhe necessitamos de **redundâncias e manobras**.



○ **sistema de fornecimento de energia** em um hospital, por exemplo, é um item muito relevante, devido necessidade do atendimento, qualquer falha no fornecimento pode impactar diretamente no atendimento de um paciente.

○ **sistema de gases medicinais** possuem suas linhas de distribuição praticamente em todo o hospital. São responsáveis muitas vezes em garantir a vida do paciente, requerem equipe especializada durante a sua execução, pois não podem falhar.





O **sistema de ar-condicionado**, além de ter a função de garantir o conforto em alguns ambientes, também tem aplicação em salas cirúrgicas. Nesse caso, **existe a necessidade especial de evitar contaminações pelo ar**, o que requer filtros especiais, salas com pressões negativas e positivas e um controle preciso de temperatura e umidade.

Além dos sistemas citados, temos diversos outros sistemas de grande relevância, assim como sistemas - **hidráulico, esgoto, combate à incêndio, sistemas especiais, sistema IT Médico, cabeamento estruturado e automação** – que garantem, de forma conjunta, a completa operação ininterrupta do hospital.

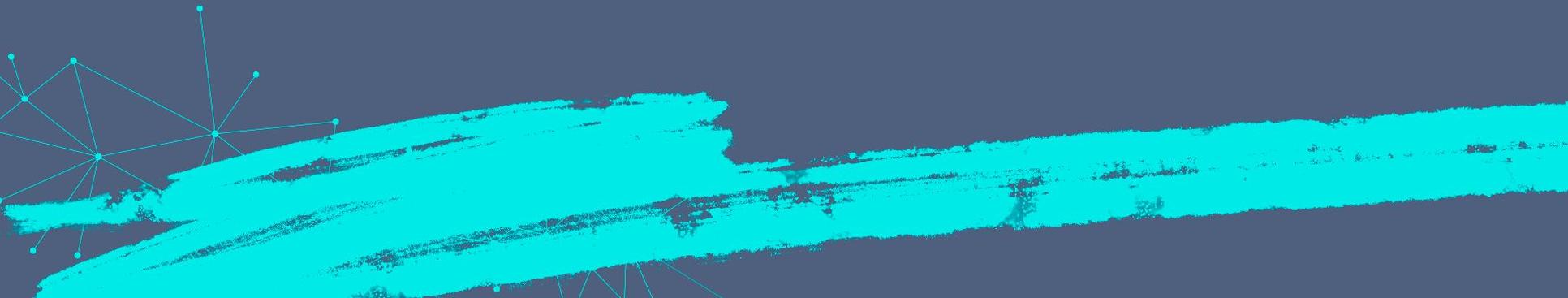




A equipe técnica da **Matec**, através de sua expertise e **análises holísticas por meio de plataformas BIM e experiência nesse tipo de construção**, consegue detectar ainda em fase de projeto todas as possíveis interferências, antecipando possíveis surpresas na fase de execução, somando com a alta capacidade da gestão de projetos multidisciplinares.



PLANEJAMENTO





Nos projetos hospitalares de saúde, o **planejamento** é primordial, pois há diversos processos e equipamentos que dependem de uma certa área finalizada com antecedência, e/ou atividades que só podem ser concluídas após uma sequência de outras, além das **complexidades relacionadas às diversas instalações e sistemas do projeto.**

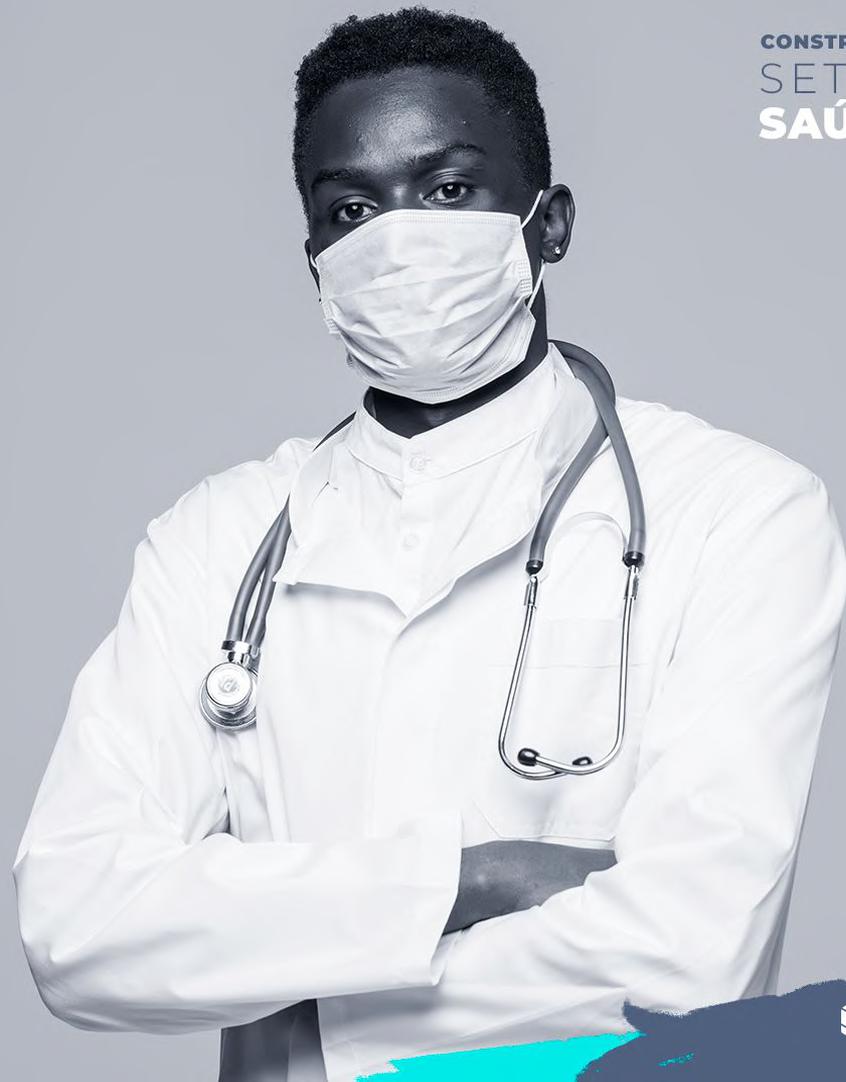
Principalmente em hospitais e laboratórios que possuirão **área de ressonância magnética, tomografia e raio x**, por exemplo, as salas precisam ter um isolamento adequado, pois esses equipamentos emitem radiação/magnetismo, e podem gerar potência para **atrair e entortar outro equipamentos próximos.**





Também é necessário o **planejamento logístico** da entrada dos equipamentos, que uma vez ligados, não poderão ser desligados – além de normalmente serem adquiridos próximo ao final da obra.

Por isso, todo o trajeto do equipamento até o seu destino final deverá ser reformado, sendo necessário na maioria das vezes aberturas na fachada para a **entrada do equipamento**.





Toda essa complexidade no planejamento aumenta quando o projeto se trata de uma **reforma em um hospital em funcionamento**, uma vez que o empreendimento opera 24 horas por dia e sete dias por semana. É necessário garantir a segurança de todos os indivíduos, não comprometer o conforto dos usuários, gerar o mínimo de impacto à operação do hospital e garantir o ritmo adequado de produtividade.

Por isso, a **Matec** aplica o método de planejamento e **produção enxuta**, que permite executar as atividades em um ritmo constante e em um menor espaço de tempo, além de **acarretar menos perdas**.



PRAZO DA OBRA





Alinhado ao bom planejamento, a **Matec** entende que **para obras hospitalares o prazo de obra e terminalidade é essencial**, pois além dos itens já mencionados, como a montagem de equipamentos que necessitam de uma área finalizada com antecedência, a receita do hospital é gerada através do seu funcionamento e **fluxo de atividades**.

O cumprimento do **cronograma** é fundamental para o sucesso do negócio. Desta forma, acreditamos que um bom planejamento de obra e o atendimento dos requisitos solicitados culminarão no resultado do projeto.



CONFORTO DO USUÁRIO



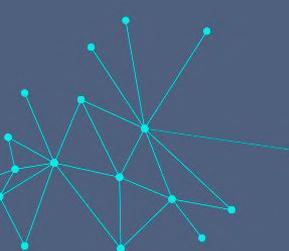
Um dos pilares da concepção e construção de **projetos hospitalares** é a relação da arquitetura e sua funcionalidade com a **satisfação e bem-estar gerada ao usuário**.

A humanização do ambiente hospitalar deve ser uma prática constante, uma vez que a satisfação do cliente comumente é ligada à um **padrão de qualidade** do espaço e do serviço proposto. Dessa forma, deve-se existir uma preocupação com o paciente como um todo, eliminando nos ambientes diversos fatores como ruídos (**conforto acústico**), cores em desarmonia e texturas (**conforto visual**), poluição e sujeira (**assepsia**) e temperaturas controladas (**conforto térmico**), tudo isso devido a riscos à saúde do usuário (paciente ou funcionário) e também a sua longa permanência nos ambientes.



A **acessibilidade** também é um ponto importante a ser considerado, pois deve-se considerar acessos adequados para todos os públicos, e com qualquer tipo de necessidade especial. A acessibilidade também pode ser entendida pela **boa escolha e execução dos acabamentos e revestimentos**, uma vez que, se mal executados e/ou de materiais não apropriados, podem causar acidentes.





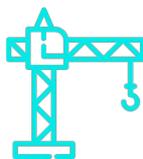
Na **Matec**, cada projeto é tratado de forma **exclusiva e personalizada**, no entanto, acreditamos que as experiências anteriores, em diferentes tipologias de projeto, também construíram nossa expertise e competência para atender projetos educacionais.

Aqui na Matec, somos **movidos pela inquietação e pela busca de soluções** e conhecimento para solucionar desafios e encontrar respostas com base nas experiências passadas e em inovações que são desenvolvidas a todo momento.





TERRENOS COM
RESTRIÇÕES
LOGÍSTICAS



SISTEMA DE
ESTRUTURA



SISTEMA DE
FACHADAS



QUALIDADE NA
EXECUÇÃO DOS
ACABAMENTOS

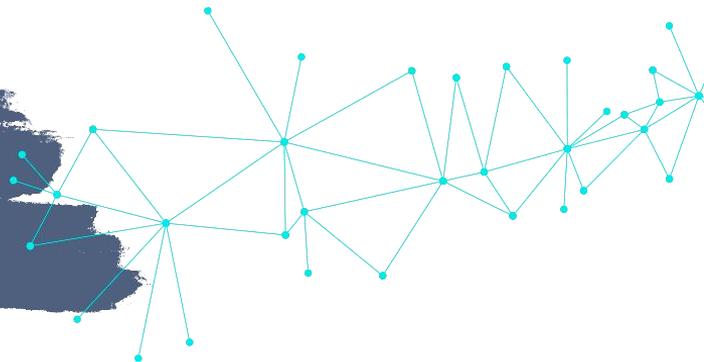
Desta forma, além dos pontos apresentados anteriormente, acreditamos que nosso portfólio em projetos de **outros segmentos traz similaridades com projetos educacionais**, seja na forma construtiva, restrições logísticas ou características arquitetônicas, conforme os pontos levantados ao lado.

À seguir serão apresentados alguns cases educacionais e de **diferentes tipologias** que tem sinergia com os desafios encontrados em projetos educacionais e, por fim, um resumo de nosso portfólio nos mais diversos segmentos mostrando um pouco da história e do perfil da Matec.



CASES

MATEC





REDE D'OR
SÃO LUIZ

Cliente: Rede d'or
Prazo: 12 meses
Área: 5.500 m²
Local: Santo André - SP

Entre alguns dos desafios enfrentados nessa unidade ambulatorial da **Rede D'or**, pode se destacar a compatibilização de projetos de diversas áreas, a melhor logística devido ao pequeno espaço, industrialização de materiais e frentes de serviço, limpeza e organização da obra e utilização do nosso capital humano para desenvolver e apresentar **soluções** de problemas do cliente.

É um empreendimento composto por uma policlínica e pediatria com uma grande quantidade de acabamentos, o que exige um forte planejamento de atividades e um imenso cuidado com a qualidade. Apesar de ter somente aproximadamente 5,5 mil metros quadrados de construção, trata-se de uma **obra bastante complexa do ponto de vista de engenharia e arquitetura.**



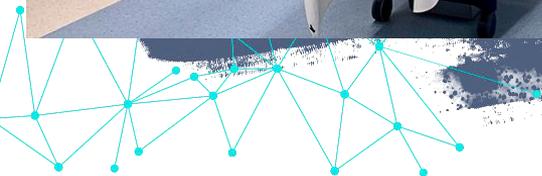


Um dos maiores desafios desse projeto foi conciliar todas as demandas e necessidades desse novo cliente apresentando todo o potencial de engenharia da **Matec**.

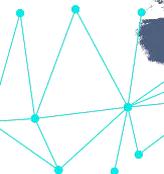
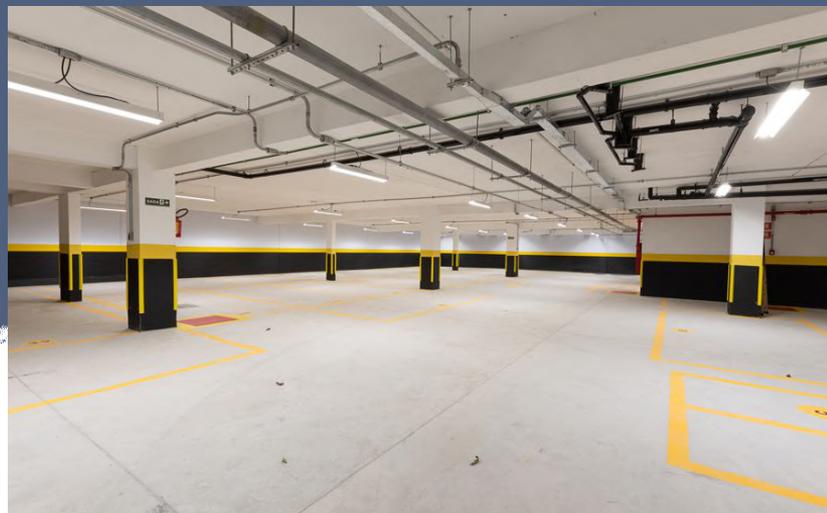
O caminho foi demonstrar nossos procedimentos internos de **compatibilização, gestão de qualidade, produção, planejamento** em um projeto com condicionantes físicos que o tornava cada vez mais complexo.

O projeto foi compatibilizado por completo no BIM e posteriormente revisado por haver uma área de manutenção da **SEMASA – Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André** - não prevista pelo cliente. A **Matec**, então, sempre se colocou à frente para auxiliar o cliente na resolução de todos os desafios de forma a garantir **a qualidade do produto final** e a satisfação desse novo cliente.











Cliente: Unimed

Prazo: 17 meses

Área: 12.700 m²

Local: Cachoeira do Itapemirim - ES



Projeto e construção do novo hospital da **Unimed**, compreendendo as áreas de internação, diagnóstico e centro cirúrgico/UTI. O projeto foi todo executado em estrutura metálica, possibilitando a construção do hospital em **17 meses**.

Além da **velocidade**, a **maximização dos processos industrializados** permitiu maior flexibilidade de alteração de layout, visto que o programa de necessidades de um hospital é dinâmico e precisa se adaptar conforme a demanda do hospital.

A solução de estrutura metálica + laje em steeldeck, permitiu áreas livres maiores, com uma estrutura mais

enxuta e mais leve se comparada ao concreto, com isso há ganhos de espaço nos próprios ambientes, além do espaço no entreferro para instalações.





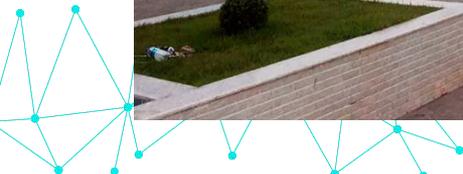
O Hospital possui uma previsão de **futura ampliação de mais dois pavimentos verticais e anexos horizontais**, e a opção por estrutura metálica com montagem mais fácil, rápida e precisa, facilita a execução da futura ampliação do hospital, garantindo, como resultado final, um produto idêntico ao que foi entregue pela **Matec**, utilizando os mesmos materiais em uma obra rápida e seca, visando diminuir, na medida do possível, as interferências no cotidiano do hospital que estará em funcionamento.

No início de projeto, nós da **Matec** contratamos, como princípio de segurança, um consultor para verificar e validar os cálculos estruturais. Nesse período, o consultor reviu a consideração para vento horizontal, acarretando na **criação de novos contraventamentos na estrutura metálica**, o que acarretou em um impacto no layout original. Com os novos estudo realizados, e novos cálculos estruturais, **a quantidade de interferências foi reduzida**, e os conflitos mitigados, sem abrir mão da qualidade e segurança.





CONSTRUÇÃO
SETOR
SAÚDE





Ciente: Fleury Alphaville

Prazo: 10 meses

Área: 5.000 m²

Local: Barueri - SP



Construção da unidade **Fleury Barueri**, localizada na Alameda Araguaia, no centro comercial de Tamboré. Durante a obra, **o desafio do projeto foi cumprir as metas de prazos e redução de custos** relacionados ao alto padrão de acabamentos e complexidade na instalação dos equipamentos do cliente.

A instalação da ressonância magnética exigiu um planejamento preciso, de forma a eliminar os custos de armazenamento dos equipamentos, que foram entregues e imediatamente instalados.



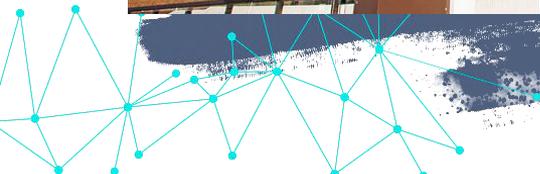


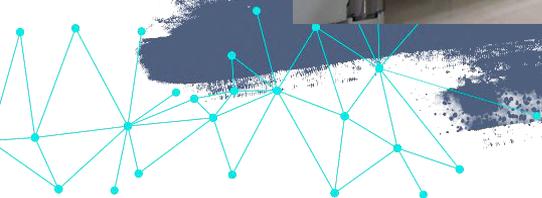
Além da complexidade da instalação, foi necessário garantir o funcionamento contínuo do aparelho de ressonância, sendo necessária a finalização de toda a infraestrutura de fornecimento e alimentação, em paralelo com o restante da obra.

O projeto exigiu um planejamento de alto nível, contando com utilização da **tecnologia BIM** na compatibilização dos projetos, evitando interferências durante o período de obras.

A instalação dos **equipamentos hospitalares do cliente exigiu uma programação precisa** e alinhada com os órgãos regulamentadores locais, evitando transtornos na região, sem impacto nas produtividades de obra.









Cliente: Fleury Morumbi

Prazo: 8 meses

Área: 6.000 m²

Local: São Paulo - SP

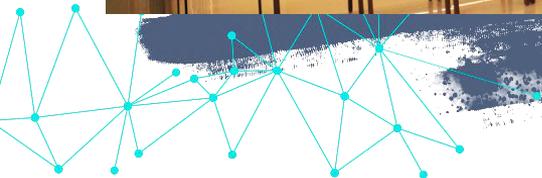
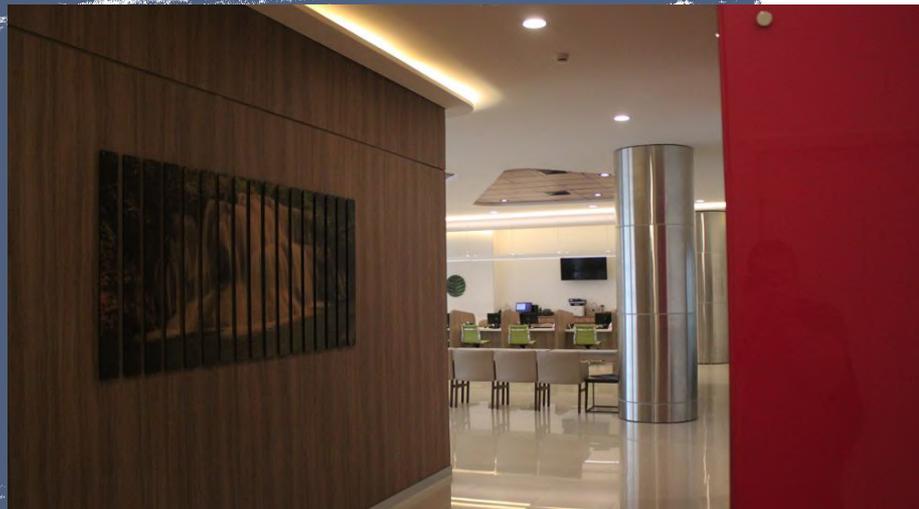


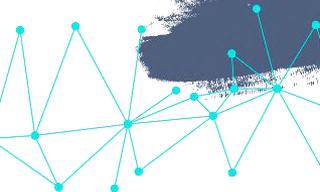
O empreendimento consistiu no desenvolvimento de projetos e construção de um **novo centro de diagnósticos Fleury**, localizado na zona sul da cidade de São Paulo.

Durante a obra, o desafio do projeto foi cumprir as metas de prazos e redução de custos relacionados ao alto padrão de acabamentos e complexidade na instalação dos equipamentos do cliente.

A **instalação da ressonância magnética exigiu um planejamento preciso** de forma a eliminar os custos de armazenamento dos equipamentos, que foram entregues e imediatamente instalados.









Insper

Cliente: Ibmecc/Insper

Prazo: 16 meses

Área: 22.000 m²

Local: São Paulo - SP

Case vencedor na categoria “Empreendimento Imobiliário” (Prêmio Master)

, como a primeira instituição educacional do Brasil a ser construída no modelo **Built to Suit**.

Com mais de **20.000 m²**, o edifício está localizado em região nobre da capital paulista (Vila Olímpia), sendo desenvolvido com **modernos recursos tecnológicos** voltados à comunicação e segurança.



Destaques do Projeto:

- Contratos simultâneos Built to Suit, montagem das salas de aulas com equipes multidisciplinares, proporcionando ações integradas, **decisões rápidas, consistentes e seguras**, alinhadas aos objetivos do cliente;
- **Prazo arrojado de execução**, previsto e cumprido em menos de 16 meses;
- **Arquitetura de Jonas Birger**, com alto padrão de acabamentos e integração tecnológica;
- **Salas de aula em formato de anfiteatro**, que proporciona excelente visibilidade, aumentando a interatividade entre alunos/professor.







Cliente: Bradesco Seguros

Prazo: 08 meses

Área: 51.215 m²

Local: Rio de Janeiro - RJ

Ainda que não seja uma obra hospitalar, o fitout realizado no empreendimento Port Corporate Tower, localizado no Rio de Janeiro, para o grupo Bradesco, apresenta desafios semelhantes, devido a

necessidade de adaptação de um prédio existente para um novo uso – muito comum em reforma de hospitais.

Houve grande quantidade de instalações e sistemas, assim como um refinamento nos acabamentos e revestimentos executados.





Destaques do Projeto:

Neste projeto, fomos responsáveis por todos os documentos e projetos de produção foram elaborados **simultaneamente** com a construção, por isso a integração entre a equipe de projetos, suprimentos e obra foi essencial para alcançar a excelência e finalizar a construção no prazo previsto.

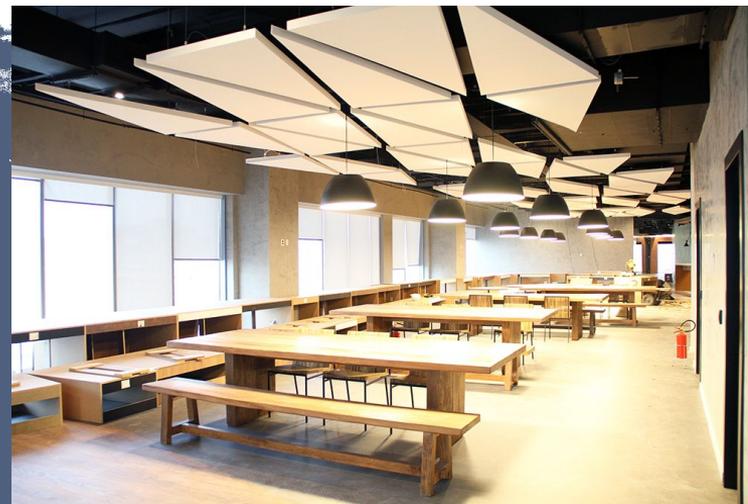
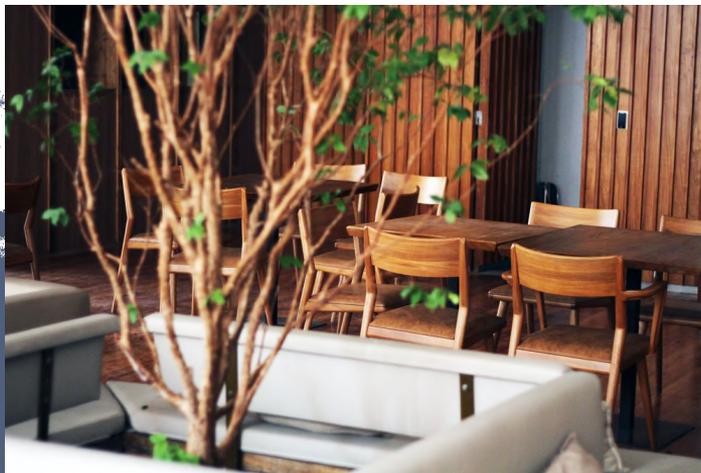
Além disso, o processo tradicional de compras foi redesenhado para atingir a expectativa do cliente. Estabelecemos um **fluxo de aprovação** que tornou possível a participação do cliente em todas as fases de aprovação de amostras e maquetes. **Todo o processo foi concluído em 8 meses, incluindo acabamentos e mobiliários.**

Para vídeo institucional, aponte o celular para o **QR Code** ao lado ou **[clique aqui.](#)**





CONSTRUÇÃO
SETOR
SAÚDE





Cliente: HSI Investimentos

Prazo: 24 meses

Área: 243.000 m²

Local: São Paulo - SP

Enfrentando os desafios logísticos a ser implantando em uma das maiores cidades do mundo, O **Parque da Cidade** consiste em um empreendimento multiuso, localizado em uma área de crescimento comercial na Cidade de São Paulo onde construímos **três torres comerciais com 23, 20 e 17 pavimentos e 5 subsolos, além da implantação que interligar às glebas vizinhas através de um parque linear.**



Para vídeo institucional, aponte o celular para o **QR Code** ao lado ou [clique aqui](#).



A construção de um empreendimento comercial em São Paulo, traz diversos desafios que **exigem uma inteligência logística, ao mesmo tempo um conhecimento técnico**

e uma equipe focada a buscar soluções que viabilizem a construção no prazo determinado.

O Desafio

O cliente tinha como **desafio um prazo de entrega da obra completa em 26 meses**, com a premissa de não alterar a arquitetura já concebida e aprovada na prefeitura. Desta forma todos os estudos de planejamento e engenharia foram baseados nessas premissas, buscando **viabilizar o negócio do cliente** dentro do prazo requerido



Planejamento Preliminar

Desde a etapa de proposta **foram desenvolvidos estudo de planejamento e logística** para avaliar a melhor estratégia executiva do empreendimento e movimentação dentro do terreno e nas ruas adjacentes.

Esses estudos foram elaborados em conjunto com os especialistas e fornecedores, **ajudando a definir os sistemas a serem utilizados e o melhor posicionamento dos equipamentos**, adiantando já nessa fase, esse estudo que seria feito no início da construção, possibilitando um início antecipado da obra.

Esses estudos em busca por soluções na fase de proposta possibilita alternativas de execuções que podem acarretar em ganho de prazos e, conseqüentemente, no **orçamento final**. Esse foi, e é, elaborado prezando pela transparência e ética com intuito de atingir o resultado esperado, **dentro do melhor custo-benefício**.

Análise Crítica do Projeto

Para assegurar o desempenho e qualidade dos projetos, realizamos análise crítica com **o auxílio de ferramentas BIM**. Construindo virtualmente o projeto, atribuindo a todos os elementos e informações relevantes para o objetivo que foi definido no início do processo.

Após análises críticas do projeto trabalhamos com nossos parceiros para implementação de novas soluções, onde realizamos juntos reuniões de estratégias de construção, soluções com baixa manutenção, **praticidade construtiva e tecnologia**.



Inteligência Coletiva

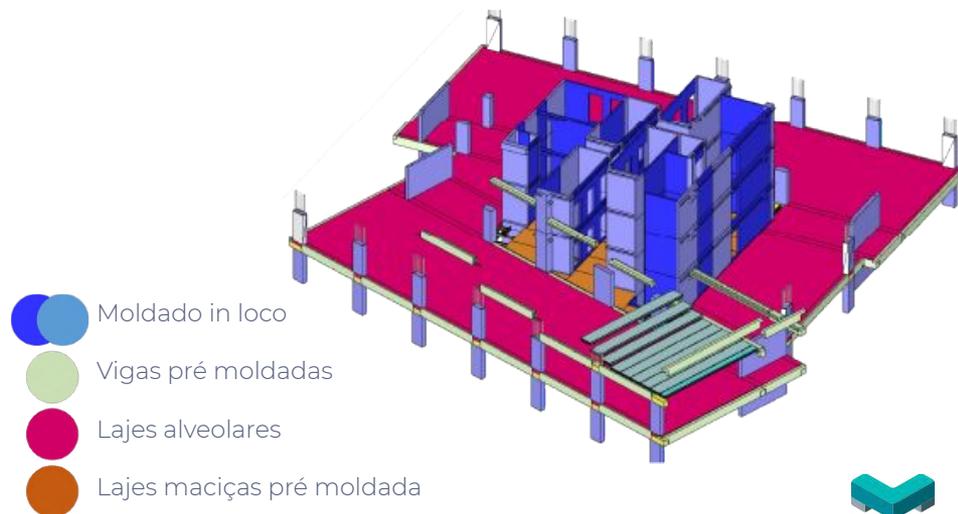
Durante a definição de especificações, nossa equipe de suprimentos visou buscar novas tecnologias e **metodologias construtivas**, priorizando a transparência e assertividade.

Foram conduzidas várias discussões com os fornecedores através de reuniões realizando protótipos para validar a aplicação e execução.

Devido o prazo de execução bem desafiador, o **desenvolvimento das soluções de engenharia e elaboração dos projetos** aconteceram **simultaneamente** com a obra. Além disso, não era possível alterar o projeto legal de arquitetura, tornando ainda mais desafiador o desenvolvimento de soluções que viabilizassem o prazo e se possível reduzisse o custo.

O prazo da obra foi viabilizado principalmente através da **modificação da solução estrutural**. O departamento de projetos e suprimentos se aliaram aos fornecedores e consultores de modo a encontrar uma solução que otimizasse o tempo construtivo.

A estrutura de concreto original havia sido concebida em concreto moldado in loco e foi alterada para a solução **pré viga + laje alveolar + pilar moldado in loco**.



Ensaio e Protótipos

Realizamos **ensaios de túnel** de vento e consultoria de verificação estrutural para validação do projeto, além de **protótipos virtuais e reais** para validação do sistema estrutural.

Esta **solução reduziu em cerca de 3 meses o prazo total** de obra, viabilizando o empreendimento dentro das expectativas do cliente.



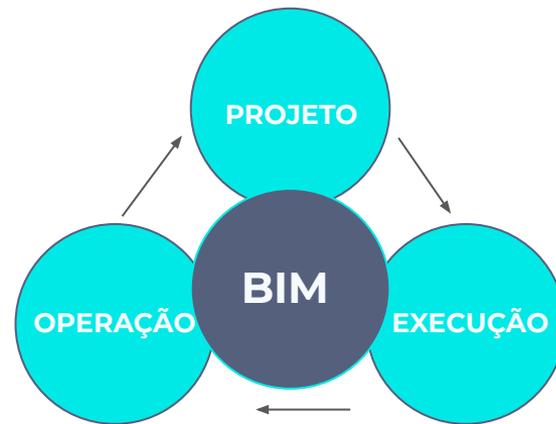
Custo Mantido e Redução do Prazo em 3 meses



Tecnologia e Integração

Como dito, com o objetivo de otimizar a gestão da construção, aplicamos a **Metodologia BIM**. Construindo virtualmente o projeto, atribuindo a todos os elementos e informações relevantes para o objetivo que foi definido no início do processo.

O **BIM permitiu a integração completa das áreas envolvidas na gestão do empreendimento**, estando presente e trazendo benefícios em todas as etapas do ciclo de vida da edificação



Comparativo e Acompanhamento da Evolução

Utilizamos a solução do **escaneamento a laser do terreno e vizinhança** para elaboração de plano **logístico** de escavação.

O primeiro passo do processo de escaneamento a laser é a visita ao local, pois nela, **são escaneados todos os pontos acordados, sendo que cada um deles demora aproximadamente 10 min.** Após isso, os dados obtidos no escaneamento são processados e transformados em um arquivo de nuvem de pontos.

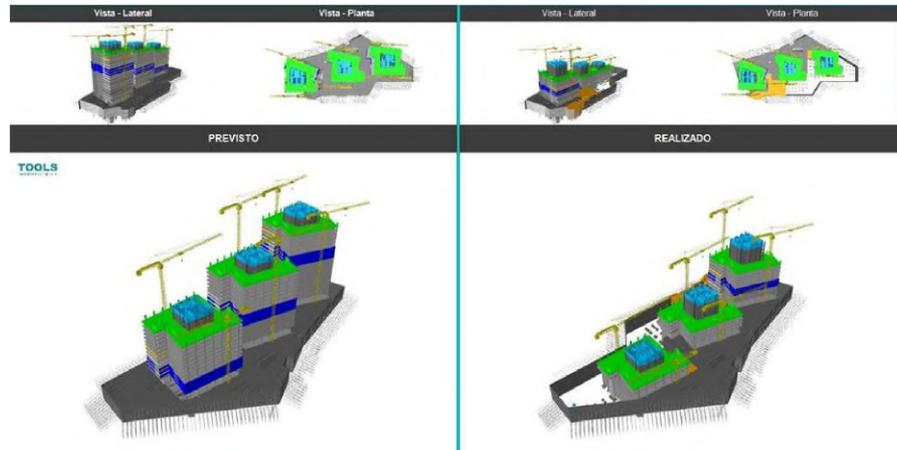
Com esse levantamento foi possível identificar as áreas aonde haveria **desmonte de rocha**, que anteriormente não estava prevista em sua plenitude.



Planejamento 4D

Os **modelos 3D** desenvolvidos para compatibilização dos projetos, também são utilizados em obra para auxiliar a equipe de produção e planejamento na elaboração de planos. Juntamente com tecnologia de **tour virtual** conseguimos um melhor controle dos projetos em obra, conforme descrito a seguir:

- **Discussões** de obra para definição de Plano de Ação / Definições de sistemas;
- **Acompanhamento** do andamento da obra;
- **Comparativo** entre o executado e o projetado utilizando modelos BIM / Plantas dos locais;
- Incremento da **comunicação** das equipes incluindo notas, ações corretivas, comentários;





O projeto é um dos empreendimentos de maior visibilidade em São Paulo no momento. Contemplando a **Certificação LEED Gold** (Core&Shell), foi considerado o **empreendimento mais sustentável da América Latina.**



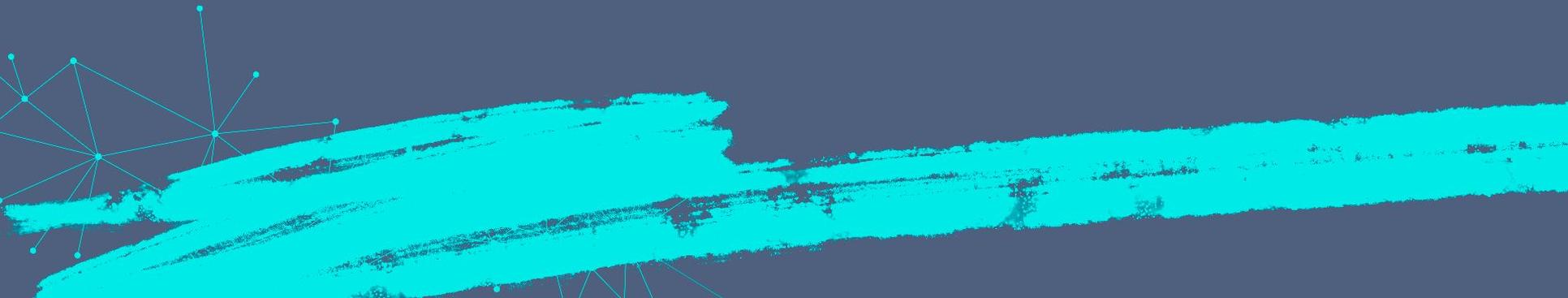


CONSTRUÇÃO
SETOR
SAÚDE



PORTFÓLIO

MATEC ENGENHARIA



#SAÚDE E HOSPITALAR



Prazo: 10 meses
Área: 2.200 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Engenharia e retrofit

#SAÚDE E HOSPITALAR



Prazo: 5 meses
Área: 1.800 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Engenharia e retrofit

#CORPORATIVO

EDIFÍCIO
BARROS LOUREIRO



Prazo: 12 meses
Área: 9.500 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Engenharia e Retrofit



#HOTELARIA

SOFITEL
HOTELS & RESORTS



Prazo: 24 meses
Área: 28.600 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Engenharia e construção

#HOTELARIA

HOTEL
JARAGUÁ



Prazo: 22 meses
Área: 33.000 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Engenharia e retrofit

#HOTELARIA

ALMENAT
EXTENSÃO CORPORATIVA



Prazo: 19 meses
Área: 22.000 m²
Local: Embu das Artes - SP
Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção do complexo hoteleiro



#HOTELARIA

RESIDENCE
GEORGE V



Prazo: 20 meses

Área: 12.000 m²

Local: São Paulo - SP

Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção

#SHOPPINGCENTER

 ParkShoppingBarigüi
Multiplan



Prazo: 12 meses

Área: 101.800 m²

Local: Curitiba - PR

Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção

#SHOPPINGCENTER

 ShoppingAnáliaFranco
Multiplan



Prazo: 18 meses

Área: 107.000 m²

Local: São Paulo- SP

Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção



#CORPORATIVO

EDIFÍCIO
SANTA CATARINA



Prazo: 10 meses
Área: 2.200 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Engenharia e retrofit

#CORPORATIVO

EDIFÍCIO
PAULISTA 867



Prazo: 20 meses
Área: 14.000 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção

#CORPORATIVO

EDIFÍCIO
BIRMANN 31



Prazo: 24 meses
Área: 36.000 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção



#EDUCACIONA



Ed. T45



Prazo: 12 meses

Área: 12.200 m²

Local: São Paulo - SP

Escopo: Projeto executivo
e Construção

#EDUCACIONA



Auditório Ruy
Barbosa



Prazo: 05 meses

Área: 3.622 m²

Local: São Paulo - SP

Escopo: Retrofit auditório – plateia,
recepção, áreas técnicas, corredores,
salas de aulas, secretarias, salas
administrativas e palco com sistema de
cenotecnia.

#EDUCACIONA



Ed. Clínicas



Prazo: 15 meses

Área: 4.761 m²

Local: São Paulo - SP

Escopo: Projeto executivo
e Construção



#SHOPPINGCENTER



Prazo: 10 meses
Área: 30.000 m²
Local: Caxias do Sul - RS
Escopo: Projeto executivo e construção

#SHOPPINGCENTER



Prazo: 12 meses
Área: 25.000 m²
Local: São Paulo - SP
Escopo: Projeto executivo e construção

#LOGÍSTICA



Prazo: 12 meses
Área: 84.000 m²
Local: São Paulo- SP
Status: Em andamento
Obras para a mesma instituição:
Syslog Cajamar



#LOGÍSTICA



Prazo: 12 meses

Área: 13.000 m²

Local: Poços de Calda - MG

Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção da Fábrica e Centro de Distribuição frigorificado

#LOGÍSTICA



Prazo: 10 meses

Área: 49.300 m²

Local: Guarulhos - SP

Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção do centro logístico

Obras para a mesma instituição:
Complexo Logístico Duque de Caxias

#LOGÍSTICA



Prazo: 12 meses

Área: 23.700 m²

Local: Londrina - PR

Escopo: Engenharia, projetos e construção



#INDUSTRIAIS



Prazo: 18 meses
Área: 95.000 m²
Local: Itabirito - MG
Escopo: Projeto e construção da Fábrica,
Centro de Distribuição e Administração

#INDUSTRIAIS



Prazo: 24 meses
Área: 20.000 m²
Local: Ribeirão das Neves - MG
Escopo: Processo, projeto executivo e
construção

#INDUSTRIAIS



Prazo: 10 meses
Área: 17.000 m²
Local: Aeroporto de Guarulhos - SP
Escopo: Projeto executivo e construção



#EDUCACIONA



Prazo: 05 meses

Área: 14.000 m²

Local: Araraquara - SP

Escopo: Engenharia, projeto executivo e construção

Obras para a mesma instituição:
Campus Tatuapé, Goiânia e Brasília

#INDUSTRIAIS



Prazo: 14 meses

Área: 120.000 m²

Local: Ponta Grossa - PR

Escopo: Projeto e construção da Fábrica,
Centro de Distribuição e Administração



E-book criado por:

Jéssica Franco, Gerente de Planejamento na Matec

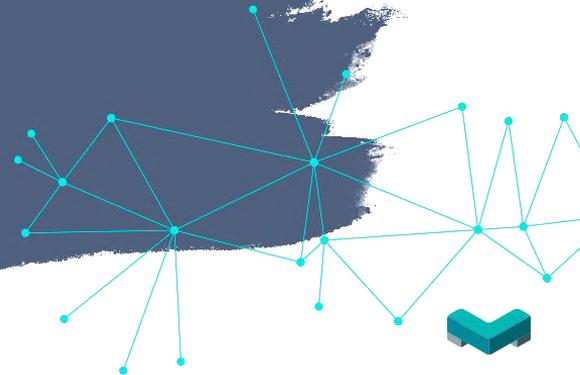
Pedro França, Arquiteto de Planejamento e Propostas na Matec

mateconnect.com.br

Traga o seu projeto para a Matec e seja #Connect!



Iniciar Conversa





CONSTRUÇÃO SETOR SAÚDE

E-BOOK MATEC ENGENHARIA

